

Propuestas de ciudadanos ayudan al plan de embellecimiento del Centro de la Ciudad

(CENTRO DE LA CIUDAD, de Pg. 1)
centro de personas mayores y opciones de estacionamiento.

Los participantes a los talleres tuvieron también la oportunidad de seleccionar imágenes de edificios del Centro y estructuras que a ellos les gustan o les disgustan. Las imágenes fueron luego expuestas a todos los talleres para su revisión.

“La tarde estuvo llena de energía y entusiasmo,” dijo Leech. “Los residentes presentaron sus ideas, ansiosos de hablar acerca de ellas.”

El proceso visionario del “Centro de la Ciudad de Brentwood 2010” sigue la adopción del Plan Específico del Centro de la Ciudad tenido en diciembre 2005.

El propósito del Plan Específico es el ayudar a guiar el desarrollo privado y la actividad de re-desarrollo en la gran área del Centro, incluyendo el diseño de usos permitidos y los edificios.

El Plan anima a un desarrollo comercial con restricción de uso en el primer piso en el Centro de la Ciudad.

El meollo está en identificar los sitios apropiados para comercio, residencia y oficinas a través de todo el Centro, según la Gerente de Re-desarrollo Gina Rozenski.

El desarrollo del Plan Específico para el Centro de la Ciudad ha traído a la Ciudad muchos beneficios, dice Rozenski.

“Primeramente, hace posible que la Agencia de Re-desarrollo concentre su inversión financiera en infraestructuras, que en último análisis crea las condiciones para la inversión privada,” explica ella.

En segundo lugar, el Plan también sirve como herramienta de comercio para los desarrolladores con afinidad de Centros cívicos. Ya tenemos en lista un buen número de pedidos de desarrolladores del Area de la Bahía, que han expresado su interés por desarrollar algunos de nuestros sitios de oportunidad.

“Y finalmente”, añade ella, “el Plan sirve como plataforma perfecta en la que se puede construir la visión del Centro de la Ciudad de Brentwood 2010 para los residentes del área.”

Retroalimentación sacada del primer taller del “Centro de la Ciudad de Brent-

wood 2010” fue desplegada en el Festival del Maíz de este año que a su vez produjo más retroalimentación de la comunidad.

Un segundo taller se tuvo el 17 de agosto en el que personal de la Ciudad y consultantes presentaron los resultados del primer taller y revisaron los temas comunes de los modelos creados así como las áreas de diferencias.

Las ideas generadas en ese taller serán añadidas a la visión más amplia del “Centro de la Ciudad de Brentwood 2010.”

“Con ayuda de los residentes, esperamos llegar a algunas conclusiones que ayuden a dar forma al meollo del Centro y específicamente a definir más a fondo nuestro nuevo City Hall,” dice Leech.

Una variedad de recomendaciones salieron a flote el año pasado respecto a los usos cívicos y culturales en el Centro de la Ciudad, incluyendo uno del Comité Consejero de Ciudadanos en Servicios Comunitarios que sugiere tener un City Hall, una biblioteca, un centro comunitarios, un centro para personas mayores u un centro de artes culturales.

Una copia del Plan Específico del Centro de la Ciudad está disponible para revisión en el Departamento de Desarrollo Comunitario en 104 Oak Street o en internet en la página de la Ciudad www.ci.brentwood.ca.us.

Para más información sobre la visión del proceso del “Centro de la Ciudad de Brentwood 2010,” por favor visite la página cibernética o llame a Leech al (925) 516-5118.

Extensión de la O'Hara para mejorar flujo de tráfico

Para fin de año, los residentes de Brentwood podrán manejar directamente a lo largo de la avenida O'HARA desde el centro de Brentwood hasta el centro de Oakley.

Meritage Homes, que está construyendo un desarrollo residencial cerca de la intersección de O'Hara Avenue's y Grant Street, construirá los 1,500 pies de extensión de la carretera de dos carriles, según especificaciones de la Ciudad, dice Brian Bornstein, ingeniero asociado más antiguo.

“Antes de que Meritage pueda abrir su tercera fase y tenga a los nuevos dueños

de casa moviéndose, la carretera deberá estar abierta al público,” dice Bornstein.

El trabajo de este proyecto, que se espera terminar para fines del 2006, comenzó el primero de julio.

La extensión no sólo mejorará la circulación entre Brentwood y Oakley sino que será de grande ayuda para los residentes que tienen sus hijos inscritos en la escuela elemental Marsh Creek, en la Grant St. Númeo 601, dice Bornstein.

Esos residentes actualmente tienen que hacer un largo recorrido que toma tiempo y distancia a su viaje nomás para llevar a sus hijos a la escuela.

CONCILIO Y PERSONAL DE LA CIUDAD

Concilio de la Ciudad

Brian Swisher, Alcalde

Annette Beckstrand, Vice Alcalde

Ana Gutierrez

Robert Taylor

Robert A. Brockman

Administración de la Ciudad

Gerente de la Ciudad

Donna Landeros

Asistente del Gerente de la Ciudad

Karen Chew

Abogado de la Ciudad

Damien Brower

Oficial Mayor

Margaret Wimberly

Desarrollo de la Comunidad

Howard Sword, Director

Finanzas y Sistemas de Información

Pam Ehler, Directora

Parques y Recreación

Craig Bronzan, Director

Policía

Mike Davies, Jefe de Policía

Trabajos Públicos

Bailey Grewal, Director/Ingeniero de la Ciudad