

La Conexión de Brentwood

Volumen 1 – Edición 2

Otoño – 2007

Los arquitectos revelan propuesto Diseño del Centro Cívico

¡El proyecto del Centro Cívico sigue adelante! Los equipos de arquitectos de la Ciudad, LPA y Abey-Arnold, presentaron sus diseños preliminares al Concilio de la Ciudad, a la Comisión de Planeamiento y a la Comisión de Parques y Recreación en una junta tenida el 13 de Noviembre.

La inspiración para el diseño del Centro Cívico está tomada del histórico Hotel de Brentwood. Los arquitectos visitaron el East Contra Costa County Historical Museum y la John Marsh House, como parte de su investigación para el diseño.

La Sra. Donna Landeros, gerente de la Ciudad, dijo: “Brentwood tiene una herencia muy rica que queremos conmemorar e incorporar en el Centro Cívico. Esperamos trabajar con la Sociedad Histórica y la Comisión de Artes para narrar artísticamente la historia de Brentwood a través del Centro Cívico.”

Adicionalmente, los arquitectos están incorporando elementos ambientales en todo el diseño que debería poner en competencia al Centro Cívico al menos para la certificación básica del LEED (Leadership in Energy and Environmental Design). El acercamiento a un diseño inteligente y sostenible llegará a ser un modelo educacional para las generaciones futuras.

Se anticipa que el Parque de la Ciudad estará cerrado durante la construcción desde octubre 2008 hasta febrero 2010. Durante la construcción, la Biblioteca y la Cámara de Consejo se hospedarán en el Brentwood Technology Center.

Para más información:

Gail Leech

gleech@ci.brentwood.ca.us

www.ci.brentwood.ca.us/civiccenter

Los servicios de Limpieza afectados por las fiestas

Los clientes con colecta de basura los días martes, miércoles, jueves, o viernes serán afectados por las fiestas navideñas y de fin de año. Estos son los únicos dos días festivos que el equipo de limpieza de Desperdicios Sólidos de la Ciudad de Brentwood observa a través del año. El servicio permanecerá sin cambio para la fiesta del Día de Gracias.

El equipo de limpieza de Desperdicios Sólidos de la Ciudad estará trabajando en su horario regular en ambos lunes previos a las festividades de diciembre 24 y 31. Sin embargo no habrá colecta de basura en los días de Navidad y Año Nuevo (martes 25 de diciembre y martes primero de enero).

Para recordatorio de la semana, el horario es el siguiente:

- Los servicios normalmente proveídos en MARTES serán realizados en MIERCOLES
- Los servicios normalmente proveídos en MIERCOLES serán realizados en JUEVES
- Los servicios normalmente proveídos en JUEVES serán realizados en VIERNES
- Los servicios normalmente proveídos en VIERNES serán realizados en SABADOS

Las Calles de Brentwood emprenden construcción

Después de meses de anticipación, Streets of Brentwood, un centro comercial al estilo de vida, está bajo construcción. Colocado en Sand Creek en Highway 4 Bypass, Streets of Brentwood incluirá más de 80 tiendas y restaurantes, incluyendo un cine de 14 pantallas operado por Rave Motion Picture Theaters, con base en Dallas, Texas. Este será el primer cine de Rave en California junto con 22 cines actualmente operados en el sur y medio oeste.

De acuerdo con Retail West, Inc. el agente para el proyecto Streets of Brentwood, las rentas para espacio de las tiendas de especialidades va extremadamente bien. Banana Republic, una marca de primera de Gap, Inc., reporta que abrirán, siendo los primeros en anunciar públicamente su presencia en el centro de estilo de vida. Se espera que lleguen más anuncios después del primero del año, con una fecha anticipada de apertura para otoño del 2008.

**Para más información:
Community Development
(925) 516-5405**

La Ciudad ofrecerá un Programa de Entrenamiento sobre Negocios en el 2008

En un esfuerzo por mantener los negocios ya existentes y ayudar a los negocios nuevos o emergentes, la División de Desarrollo Económico se ha asociado con el Centro de Desarrollo de Pequeños Negocios de Contra Costa para ofrecer un programa de entrenamiento empresarial de 12 semanas comenzando en enero del 2008.

Los participantes pagarán \$190 para cubrir materiales de entrenamiento y costos de matrícula. Las solicitudes para el programa están disponibles hasta Noviembre 13 del 2007. El programa aceptará entre 10 y 12 solicitantes calificados.

Para más información:

Courtland Holman
cholman@ci.brentwood.ca.us
(925) 516-5411

Viene pronto - Centro para Personas Mayores

El proyecto del Centro para Personas Mayores de Brentwood incluye la construcción de un edificio de un piso con un total de 8,375 pies cuadrados en 1.22 acres en la esquina de Griffith Lane and Balfour Road. El edificio ha sido diseñado para acomodar una variedad de usos con la mayoría del espacio interior para una sala grande de múltiples usos, una mesa de billar, baños, una cocina y dos salones de clase.

Mejoras adicionales para este proyecto incluyen estacionamiento, jardinería, y un edificio para asuntos menores. Se anticipa que la construcción estará terminada para fines del otoño del 2008.

Para más información:
Poldina Scherff
pscherff@ci.brentwood.ca.us
(925) 516-5444

Nuevos Proyectos para Brentwood

Vienen pronto:

1. Melo's Pizza – Brentwood Junction – cerca a Best Buy
2. Red Rhino Ultra Sports Bar – Winco Shopping Center – El chef de tres estrellas compitió en "Top Chef"
3. Charlie's Grilled Subs – Winco Shopping Center
4. Vic Stewart's Restaurant
5. Loard's Ice Cream – Sunset Plaza
6. Tuesday Morning – Lone Tree Plaza – cerca a Kohl's
7. Office Max – Brentwood Station – junto a Chuck E. Cheese
8. Hampton Inn – cerca a Jack in the Box
9. La Huasteca – Empire Crossings – Tienda mexicana y restaurante
10. Moto SK8 Plus – Brentwood Junction – cerca a Best Buy
11. Bagel Street Café – Las tiendas en Fairview

Abierto ahora:

1. Tavo's Pizzeria & Restaurant – Lone Tree Plaza – cerca a Trader Joe's
2. Brentwood Emporium – First y Chestnut – Centro
3. A Fine Time for Tea – First Street – Centro

* Esta lista es un ejemplo de nuevos proyectos que vienen a Brentwood y no incluye todos.

**Para más información:
Community Development
(925) 516-5405**

Experiencia Invernal del País de las Maravillas en Brentwood

Desayuno con Santa

El Departamento de Parques y Recreación estará ofreciendo el evento del desayuno anual con Santa el sábado 8 de diciembre. Goce de un desayuno lleno de diversión con panqués, chorizo, jugo, y café, trabajos manuales “hazlo y llévalo a casa” y una visita de Santa. Hay cinco horarios diferentes, y se necesita registro previo.

Parque Nevado en Brentwood

Siga su celebración festiva con el tradicional Parque Nevado en Brentwood. La nieve llega el 15 de diciembre, y se presume durar hasta el 20 de diciembre. El Parque Nevado abre diariamente de las 12:00 p.m. a las 7:00 p.m. y la admisión es gratuita. Estará colocado en la esquina de las calles Segunda y Maple. Asegúrese de traer guantes y ropa calentita.

Encendido del Arbol Festivo

Este año se colocará un nuevo árbol festivo en la esquina de las calles Segunda y Oak para adornar la estación festiva. El nuevo árbol artificial de 24 pies de altura de pino de Woodland será preparado con luces y decorado por miembros del Comité Consejero del Vecindario, con asistencia del personal de la Ciudad de Brentwood. La ceremonia oficial de encendido del árbol festivo está programada para el viernes 30 de noviembre.

**Para más información:
Anthony Schriver
aschriver@ci.brentwood.ca.us
(925) 516-5444**

Cambios en Implementación de Códigos

Una ordenanza sobre reducción de Molestias fue aprobada recientemente por el Concilio de la Ciudad, junto con otros cambios a la ordenanza de Penalidad General perteneciente a las citas administrativas, ambas han creado cambios en la división de Implementación de Códigos de la Ciudad.

Desde que la ordenanza sobre Reducción de Molestias se puso en efecto el 11 de Octubre, cerca de 28 violaciones al nuevo código han sido incluidas en la ordenanza de reducción.

El programa de Implementación de Códigos ayuda a mantener la Ciudad de Brentwood como un lugar sano, seguro, limpio y atractivo para vivir y trabajar.

Para más información:
Community Development
(925) 516-5405
<http://qcode.us/codes/brentwood>

Collección de arbolitos navideños – *La Ciudad de Brentwood recomienda que se deshaga de sus arbolitos navideños de una de las siguientes maneras:*

1. Los Boy Scouts y los Police Explorers estarán recogiendo arbolitos navideños para reciclaje. Este servicio se proporciona normalmente en las tres semanas (sábados y domingos) que siguen a la Navidad. Para más información a este respecto, llame al (925) 634-7933. Los arbolitos navideños deberán dejarse en la banqueta, sin copos, y libres de toda ornamentación. Se tendrá disponible más información conforme se acerque la festividad.
2. Los arbolitos sin copos podrán también ser reciclados cortándolos en tramos de tres (3) pies o menos, quitándoles todas las decoraciones, y colocando los tramos en el bote de desperdicios de patio para ser recogidos.
3. La Ciudad de Brentwood recogerá también los arbolitos con copos o no cortados. El costo dependerá del tamaño del arbolito y se enviará el cobro en su recibo de utilidades.

Para más información:
Public Works
(925) 516-6090

Bajo Construcción

Proyectos CIP bajo construcción

- Ensanchamiento de carretera en Walnut Blvd. desde Balfour Rd. hasta Oak St., se estima terminar en enero del 2008.
- Ensanchamiento de carretera en Brentwood Blvd desde Sycamore Ave./Central Ave. hasta Nancy St., se estima terminar en enero del 2008

Proyectos de desarrollo bajo construcción

- Ensanchamiento de carretera dirección oeste en Sand Creek Rd. entre Shady Willow Lane y Fairview Ave., se estima terminar en diciembre del 2007
- Ensanchamiento de carretera dirección oeste en Sand Creek Rd. entre Shady Willow Lane y State Route 4 Bypass, se estima terminar en el verano del 2008
- Ensanchamiento de carretera dirección sur en Shady Willow Lane desde el puente

sobre Sand Creek Channel hasta Sand Creek Rd., se estima terminar en el verano del 2008

Bajo construcción la Ruta Estatal Bypass 4

- Segmento 1: Highway 4 en Antioch hacia Lone Tree Way, se estima terminar en diciembre del 2007
- Segmento 2: Lone Tree Way hasta Balfour Rd., intersección de Sand Creek Road en State Route 4 Bypass está bajo construcción. El trabajo termina bajando toda la intersección en preparación para un futuro puente sobre Sand Creek Rd., se estima terminar el proyecto en noviembre del 2007
- Segmento 3: Balfour Rd hacia Vasco Rd., se estima terminar en julio del 2008

Para más información:

Public Works
(925) 516-6000

Programa Piloto de Irrigación Basado en el Tiempo

El Programa Piloto de Irrigación para los residentes de la Ciudad dio comienzo en Julio con la distribución de controladores o temporizadores de irrigación basados en el tiempo llamados controladores “Smart”. La participación en el programa está basada en la cantidad disponible de controladores y en haber completado el proceso de pre-calificación. Los controladores de irrigación “Smart” pueden reducir el uso de agua por monitoreo y uso de información sobre las condiciones del lugar (humedad del terreno, lluvia, viento, declive, tipo de tierra, tipo de planta, y más), y aplicación de la cantidad correcta de agua basada en esos factores – ni mucho ni poco – para mantener condiciones de crecimiento saludables. Típico resultado de esto será el bajo costo de agua y un ambiente más saludable.

Reembolsos

Ud. puede reducir el consumo de agua dentro de casa reemplazando los aparatos menos eficientes con modelos de alta eficiencia. La Ciudad ofrece reembolsos por la compra de lavadoras de ropa y excusados de alta eficiencia a los residentes que califiquen. Recuerde, ahorrar agua en ambos lados, dentro y afuera, en su patio es la cosa inteligente que hay que hacer todo el año.

Para más información:

Public Works
(925) 516-6000

Ayude a la Ciudad a mantener limpios los drenajes de lluvia

Recogiendo las hojas y participando en el programa Brentwood Leaf Bag de la Ciudad, los residentes pueden ayudar a reducir la polución de los arroyos y alcantarillas. Si se dejan acumular cuando caen, las hojas se apilan en las calles y canaletas, obstaculizando el barrido de calles, y bloqueando los drenajes de lluvia durante una tormenta.

Las bolsas para hojas son gratuitas mientras haya y pueden recogerse comenzando el primero de octubre en City Hall, 708 Third St y estarán disponibles hasta el 31 de enero.

Las bolsas transparentes son solamente para las hojas que no caben en los botes para desperdicios de patio de los residentes. Se recuerda a los residentes que las bolsas para hojas no deberán contener ninguna otra basura que no sea la de casa.

Si quiere Ud. saber cómo hacer fertilizante de sus hojas y desperdicios por favor visite la página web de la Ciudad para información sobre talleres gratuitos sobre fertilizantes ofrecidos en la localidad.

<http://www.ci.brentwood.ca.us/department/pw/operations/solidwaste/workshops.cfm>

Para más información:

Public Works

(925) 516-6090

Concilio de la Ciudad, Personal de la Ciudad

Concilio de la Ciudad:

Robert Taylor, *Mayor*

Robert A. Brockman, *Vice Mayor*

Chris Becnel, *Council Member*

Brandon Richey, *Council Member*

Erick Stonebarger, *Council Member*

Administración de la Ciudad:

City Manager – Donna Landeros

Assistant City Manager – Karen Chew

City Attorney – Damien Brower

City Clerk – Margaret Wimberly

Desarrollo Comunitario

Howard Sword, Director

Sistemas de Finanza e Información

Pam Ehler, Director

Parques y Recreación
Craig Bronzan, Director

Departamento de Policía
Mark Evenson, Chief of Police

Departamento de Obras Públicas
Bailey Grewal, Director/City Engineer

Por favor entre a nuestra Página Web para Concilio, juntas y números telefónicos de la Ciudad.

Teléfono general de la Ciudad: 516-5400